



NIEUWSBRIEF

Week 30



Beste medeondernemer,

NACHT VAN WINSCHOTEN – ZOMERFESTIVAL

We kunnen terugkijken naar een zeer succesvol en druk zomerfestival.

Bezoekers hebben weer kunnen genieten van veel muziek en de gezellige kraampjes op de braderie.

In het kader van deze jaarlijks terugkerende evenementen liggen er zeer waarschijnlijk ook kansen voor het koopcentrum.

Voor 2019 willen we graag met de organisatie om de tafel om de mogelijkheden voor het totale centrum te bekijken.



WATERBEI

De organisatie van Waterbei is uitermate tevreden over het enthousiasme en de positiviteit die we tijdens de voorbereiding van het festival van iedereen mogen ontvangen.

Het programma is op een haar na klaar. De reclamecampagnes zijn op dit moment gestart.



SPECIALE KRANT - SAMENWERKING MET NDC MEDIAGROEP

In week 35 brengen wij samen met de NDC mediagroep een speciale editie "WATERBEI 2018" uit. De bijlage komt als insteek in het Streekblad (Winschoten en Pekela's), De Veendammer (Veendam), Eemsbode/Noorderkrant (Delfzijl en Appingedam) en De Kanaalstreek/TerApel (Stadskanaal en omgeving) met een bereik van 160.000.

In deze special komt wervende informatie over de Waterbei maar ook info over Pura Vida en de Run zal erin meegenomen worden.

De tarieven voor deze special zijn in relatie met het verspreidingsgebied echt bijzonder scherp. Is de medewerker van de NDC nog niet bij u geweest neem dan zelf contact op met Dick de Jonge 06 15 82 29 43 of Bert Spoor 06 15 82 29 52



FOODFESTIVAL

Het marktplein één groot openluchtrestaurant kopt het Dagblad van het Noorden. Wij worden echt blij van veel initiatieven die Winschoten als koopstad op de kaart zetten. Het Multi Culinair Food Festival brengt ook weer veel publiek naar onze binnenstad. Complimenten aan iedereen die de stad weer in beweging zet.

Gesprek met wethouder economische zaken en werkgelegenheid op 29 juni jl.

In de vorige nieuwsbrief is melding gemaakt van het voornemen tot dat gesprek. Dat was bedoeld voor een eerste kennismaking vanuit RCW met de heer Wünker als nieuwe wethouder/portefeuillehouder.

In dat gesprek hebben wij gevraagd om gezamenlijk met alle betrokkenen in actie te komen voor de versterking van de detailhandelsstructuur van het centrum.

Daarvoor zijn door ons naar voren gebracht de vrijkomende locaties door het vertrek van het ziekenhuis. Ook is gevraagd om met volle kracht daadwerkelijk werk te maken van de sinds 2013 uitdrukkelijk beoogde en voorgenomen verplaatsing van detailhandel vanuit de periferie naar het centrum.

Daarnaast is gewezen op de noodzaak van een snelle voortzetting van het stopgezette 'leegstandsproject' met 'aanjager'

Ook zijn andere eerder vanuit RCW bij de gemeente aangekaarte kwesties aan de orde geweest, zoals onder andere het verzoek om ook bestuurlijk in SOCW deel te nemen, waaraan onze leden via de reclamebelasting substantieel bijdragen.

Invulling gebied rond de Hema.

Alles wat we daarover vernomen hebben, is via de pers tot ons gekomen.

Als we het laatste krantenbericht goed begrepen hebben, dan zit de mogelijkheid er in dat aan de Langestraatkant van het beoogde project voorzien gaat worden in de mogelijkheid om daar een winkel te vestigen.

Dat laatste zien wij als een maar heel beperkte verbetering van de oorspronkelijke gedachte van de gemeente. Die gedachte was om het gehele gebied, dus ook de Langestraatkant, als een 'gemeentelijk kantoorpand' te gaan gebruiken.

In die kleine verbetering is echter geen aanleiding gevonden om het beroep tegen het bestemmingsplan voor het Centrum in te trekken. Want het gehele gebied behoort beschikbaar blijven voor de ideale functie van 'Trekkers-/Bronlocaties' voor het in 2013/2014 aangewezen Kernwinkelgebied. Dat is indertijd zo afgesproken tussen de gemeente en ondernemers. Die afspraak is niet gewijzigd. Dat is vastgelegd in de Structuurvisie 2011 en de Actualisatie detailhandels- en horecabeleid uit 2013/2014.

Langparkeren centrum.

Op het verzoek om na gezamenlijk overleg te komen tot passende maatregelen is nog niet tot een tastbaar gevolg gekomen. Inmiddels is het verzoek wel voorgelegd aan de gemeentelijke verkeerscommissie. In die commissie hebben vertegenwoordigers van de verschillende belangengroepen zitting. Als RCW zijn wij inmiddels ook met twee personen tot die commissie toegelaten.

Wij waren dan ook vertegenwoordigd bij de bespreking van het verzoek. De in die vergadering besproken waren: een blauwe zone, niets doen en een tussenoplossing in de vorm van eerst een schriftelijk appel doen op de ondernemers, de gemeente en hun medewerkers om hun auto's niet 'lang te parkeren' op de plaatsen in en om het centrum. Die zijn immers bedoeld voor hun klanten/bezoekers.

Over geen van de opties is een oordeel of conclusie uitgesproken.

Heb jij zelf een idee of onderwerp voor deze nieuwsbrief stuur dan een mailtje naar:
info@retailwinschoten.nl

Dat adres en onze telefoon staan uiteraard ook open voor al uw vragen en ideeën over zaken die uw en daarmee ook onze belangen raken of kunnen raken.